

OGŁOSZENIE NR 5/2014
BURMISTRZA SĘDZISZOWA

z dnia 13 lutego 2014 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do
publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Sędziszów**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 150) podaje się do ogłoszenia zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Sędziszów za I i II półrocze 2013 roku.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 rok położonych
na obszarze Gminy Sędziszów ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
40m ² do 60m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	5,40	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
Powyżej 60m ² do 80m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	7,50	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
Powyżej 80m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) – stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych w przypadku większej liczby stawek

Stawki czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
40m ² do 60m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	5,40	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
Powyżej 60m ² do 80m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	7,50	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
Powyżej 80m ²	A	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	B	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----
	C	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) – stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych w przypadku większej liczby stawek